

# Viro pyrkii Baltian golfparatiisiksi

**Vapaa-aika:** Suomalaisten sijoitukset Viron kenttiin ovat jo miljoonia euroja

**Pentti Väistö, Tuula Koponen**  
TALLINNA

Virolaisilla on huikea visio. Vaikka maassa on vain 500 golfin aktiivipelaajaa ja vain 5 000 greenardin haltijaa, aiotaan Viroon rakentaa toistakymmentä uutta golfkenttää muutamassa vuodessa. Nyt toimivia kenttiä on vain kolme.

Kunnianhimoisin hanke on Tallinnan lähistöllä Suomenlahden rannalle Jöelähtmeen Rebalan kulttuurihistorialliseen maisemaan rakenteilla oleva golfkeskus. Estonian Golf & Country Club (EGCC) on virolaisten vastine Kytäjän kartanon maille tulevalle golfkeskukselle.

– Kenttämme tulee Pohjolan paras. Kenelläkään ei ole tällaisia maisemia kuin meillä. Kenttäalueellamme on 11 muinaismuistomerkkiä joista vanhimmat ovat tuhat vuotta vanhoja. Lisäksi meillä on meri, ja korkeuseroakin 40 metriä, kehuu EGCC:n toimitusjohtaja ja Viron Golfiiton pääsihteeri **Mait Schmidt**. Schmidtin johtaman rakennushankkeen investoinnit ilman majoitustiloja ovat 4,5 miljoonaa euroa.

Idean takana on joukko suomalaisia golf-friikkejä vaikka kentän rakentamista yritettiin virolaisvoimin jo 1990-luvun alussa heti Neuvostoliiton romahdettua ja Viron itsenäistyttyä.

Kaikkiaan Virossa on vireillä toistakymmentä kenttähanketta joiden investoinnit nousevat 20 miljoonaan euroon.

Kaikkissa toimivissa ja toteuttamiskelpoisiksi arvioituissa hankkeissa on mukana suomalaisra-

## Golfkenttiä ympäri Viroa



haa yhteensä lähes 10 miljoonaa euroa. EGCC:n osakkeista puolet on suomalaisilla.

### Yli puolet pelaajista jo nyt suomalaisia

Niitväljan golfkenttä noin 40 kilometrin päässä Tallinnasta itään on Viron vanhin ja toistaiseksi ainoa täysmittainen 18-reikäinen kenttä. Se rakentaminen aloitettiin jo rupla-ajalla mutta kolhoosij- ja sovhoosijohdajien tietämättömyys golfin saloista pysäytti työt alkuunsa.

Kenttä valmistui 11 vuotta sitten kun suomalainen golfin opettaja (pro) **Harri Toivonen** ryhtyi konsultoimaan hanketta. Nyt Niitväljassa pelataan 24 000 pelikierrosta vuodessa. Pelaajista 60 prosenttia on suomalaisia.

Suomessa on 100 000 aktiivipelaajaa, heistä yli 20 000 on Mait Schmidtin arvion mukaan käynyt pelamassa Virossa.

– Pelkästään suur-Helsingin alueella on 40 000 pelaajaa. Jöelähtmen kentän valmistuminen houkuttelee heitä yhä enemmän Viroon. Me menetämme aluksi, mutta lopulta tarjonta koituu kaikkien hyödyksi. Golfajat pitävät vaihtelusta, arvioi kiristävää kilpailua Harri Toivonen.

Uudet kentät tuottavat myös uusia pelaajia. Kouluttaminen on Toivosen mukaan ainoa tapa kasvattaa virolaista pelaajakuntaa.

Niitväljan kentän läheisyydessä asuva Toivonen käy opettamassa myös Pärnussa.

Ennen Viroon tuloaan Toivo-



**Viron asukas.** Harri Toivonen tuli 11 vuotta sitten antamaan neuvoja virolaisille ja asettui lopulta asumaan Niitväljan kentän läheisyyteen.

nen opetti golfia Suomessa. Ja ennen golfiin hurahtamista hän harrasti aktiivisesti laskuvarjohyppyä ja on mm. Tampereen laskuvarjokerhon perustajajäsen.

– Vanhalta Härmälän lentokentältä on hienot muistot, Toivonen sanoo lämpimästi.

### Pärnu yhdistää golf- ja lomaosakkeen

Pärnussa on yksi Viron kolmesta toimivasta golfkentästä. Nyt kentällä on 9 reikää, 18-reikäiseksi se laajenee ensi kesänä. White Beach Golf -yrityksen pääomistaja on alahärmäläinen perunaviljelijä **Paavo Palomäki**.

Pärnussa golfosake on kytkeyty lomaosakkeeseen. Ostamalla viikon oleskeluun oikeuttavan lomaosakkeen saa neljä pelioketta golfkentälle. Noin 80 ne-

liön osakkeessa on kolme makuuhuonetta, minikeittiö ja olohuone. Osakkeen hinta on 5 000–8 000 euroa.

EGCC:n golfosakkeen hinta oli viime ainassa 7 600 euroa ja sen arvellaan nousevan keväällä lähes 10 000 euroon. Yhtiön 130 hehtaarin mailla on myös toistasataa noin 1 500 neliön huvilantonttia. Ympärivuotiseen käyttöön sopivan 120 neliön talon hinnaksi arvioidaan 200 000 euroa.

### Helsingistä päivämatkalle

Maailmassa on menossa golf-buumi. Suomessa rakennetaan tai laajennetaan parhaillaan 57 kenttää. Kenttiä on 110 ja pelaajien määrä kasvaa 10 000:lla vuodessa. Ruotsissa kenttiä on 600 ja pelaajia 600 000.

Virossa golfilla on vielä vahva elitistinen leima osakkeiden, välineiden ja pelioikeuksien kalteuden vuoksi. Pelaajakanta kasvaa hitaasti. Apua on saatava Suomesta ja Ruotsista.

– Helsingistä voi Tallinnassa käydä vaikka päiväselvää. Ja kun Viro muutaman vuoden päästä liittyy Schengenin sopimukseen ja rajamuodollisuudet poistuvat, voi Jöelähtmeen tulla vaikkapa omalla veneellä, visioi yksi EGCC:n ideanikkareista ja pääosakkaista, **Antti Mälkönen**.

Suomalaiset rakentavat tai suunnittelevat Jöelähtmen ja Pärnun lisäksi golfkenttää mm. Länsi-Virossa Haapsaluun ja Saarenmaalle Kuressaaren misä suomalaisilla on paljon kesäasuntoja. Tallinnan vieressä jo pelikunnossa oleva Suurestan kenttä on rakennettu suomalaisrahalla.